

公開 令和8年6月8日

担当部署:企画政策部 企画課 ファシリティマネジメント推進室

電話番号:0475(50)1122

東金市 企画政策部
秘書広報課 広報広聴係
電話番号 0475(50)1114

「東金市役所周辺地域公共施設等の最適化方針」を策定

本市では、令和8年3月のJR東金駅東口改札の設置を契機として、公共施設等の最適化とともに、持続可能なまちづくりを目指し、令和7年度において、「東金市公共施設等最適化検討基礎調査」を実施しました。

調査では、施設の再編や再配置による最適化だけでなく、本市中心市街地の賑わい創出を目的に、施設及び東金駅周辺地域の現状と課題の整理を行いました。

そしてその調査結果を基に、施設の最適化、持続可能なまちづくりのための基本的な枠組みを示す「東金市役所周辺地域公共施設等の最適化方針」を策定しました。

1 令和8年3月策定

2 基本方針

(1) 地域の利便性の向上

- ・ 少子高齢化・人口減少を見据えて、公共施設・行政機能等の複合化による都市機能集約により、多様な利用者の利便性を幅広く確保します。
- ・ 自治体DXの推進による、利便性・快適性の向上を図ります。

(2) 地域の賑わい・交流の拠点としての役割

- ・ JR東金駅東口から東金中央公園・公共施設群にかけての空間が、賑わいを創出し、交流拠点となることを目指し、検討を進めます。

(3) 市民の安全性の確保、安心の創出

- ・ 防災拠点としての機能の強化を図ります。

(4) 本市の財政負担の軽減

- ・ 公共施設等の複合化や、PPP/PFI等の官民連携手法の導入を視野に検討を進めます。また、本市が所有する公共施設の総量を縮減することで、管理コスト等の抑制を図ります。

(5) 市有地の有効活用

- ・ 公共施設の最適化により生じる遊休資産の民間事業者等への貸付・売却等を検討し、新たなまちづくり機運の醸成を促します。