【様式５】（１ページ目）

（事業者名）

**企 画 提 案 書**

１　提案事業の概要

|  |  |
| --- | --- |
| ⑴施設名称  ※名称は仮称で結構です。  その場合は（仮称）と表記してください。 | ⑵業種 |
| ⑶事業コンセプト | |
| ⑷活用事業の概要  ※事業の概要説明に加えて、園舎、遊戯室、運動場などを、それぞれどのように利用されるか記載してください。 | |
| ⑸予定する事業の法的位置付け | |
| ⑹建築基準法上の用途  ※必ず所管行政庁へ確認したうえで記載してください。 | |
| ⑺類似事業の取組実績等  ※施設整備/運営/従事経験の別が分かるように記載してください。  　例　旧○○幼稚園を転用した○○施設の管理運営（○県○市）  　　　○○事業の運営（関東近郊○店舗） など | |

(添付書類)

　①　敷地全体のレイアウト図　【Ａ３サイズ(横) 1枚】

　②　各建物のレイアウト図（各階平面プラン）【Ａ３サイズ(横)】

　③　その他イメージ図（必要に応じて）【Ａ３サイズ(横)】

※それぞれ、タイトルを上部中央に、事業者名を上部右上に明記してください。

【様式５】（２ページ目）

　　　　　　　　　　　　　　　　　　（事業者名）

２　施設運営の概要

|  |
| --- |
| ⑴営業日、営業時間、定休日等 |
| ⑵事業の実施体制  ※想定されている従業員数（正規職員、パート雇用）も記載してください。 |
| ⑶日常的な維持管理の考え方  ※正門表示、遊具等の取扱についても記載してください。 |
| ⑷中長期的な維持管理の考え方 |

３　施設整備の概要

|  |
| --- |
| ⑴想定している整備内容  【園舎】  【遊戯室】  【運動場】  【その他】 |
| ⑵都市計画法や建築基準法等に基づく手続きに係る課題等についての所見  　※事業所の設置や施設の設計について、都市計画法や建築基準法等、各種法令に基づく検討を進めるなかで、課題となっている部分を記載してください。  　（例）学校用途により建築された園舎を○○の用途に改修するにあたって、建築基準法の○○により○○の設計内容を所管行政庁と調整する必要がある。等 |

【様式５】（３ページ目）

　　　　　　　　　　　　　　　　　　（事業者名）

４　地域社会との協調・貢献

|  |
| --- |
| 1. 地域活性化に資する提案（地域資源の有効活用、産業振興、雇用創出等） |
| 1. 地域社会との協調に関する提案（地域貢献、地域との交流や連携） |
| 1. 周辺環境への配慮に関する提案（近隣の住宅等への影響、日影、光害、風害、電波障害、騒音、振動、臭気、景観、交通渋滞等） |

５　事業破綻防止に対する考え方

|  |
| --- |
| ※想定される主なリスクとその具体的な対応策について記載してください。 |