

固定資産税・都市計画税 課税明細書の見方

②区分	③所在地	⑤課税地目又は 家屋の種類・ 構造及び階層	⑥地積又は床面積(㎡)	⑧前年度課税標準額(固)	⑪本年度課税標準額(固)	⑭税相当額(固)
	④家屋番号		⑦価格(評価額)(円)	⑨前年度課税標準額(都)	⑫本年度課税標準額(都)	⑮税相当額(都)
				⑩軽減税額(固)	⑬軽減税額(都)	⑯税相当額(合計)
	①通知書番号	①	⑰備考			
②	③	⑤	⑥	⑧	⑪	⑭
		⑤	⑦	⑨	⑫	⑮
	④	⑤		⑩	⑬	⑯
				⑰		

番号	内容
①	納税通知書記載の番号です。納税通知書ごとに番号が付番されています。お問合せの際必要となります。
②	土地・家屋の区分です。償却資産は記載されません。
③④	土地・家屋の所在地及び家屋番号が記載されます。
⑤	土地の課税地目又は家屋の課税種類・構造及び階層が記載されます。
⑥	土地の課税地積又は家屋の課税床面積が記載されます。
⑦	土地又は家屋の評価額が記載されます。
⑧⑨	本年度と同じ課税条件で前年度分を算出した場合の額となっています(土地のみ)。分合筆等の土地の異動があった場合は前年度に決定された額と異なる場合があります。
⑩⑬	軽減税額がある場合記載されます。
⑪⑫	本年度の課税標準額が記載されます。
⑭⑮⑯	本年度課税標準額に次の税率を乗じた額が税相当額となります。 固定資産税:1.4% 都市計画税:0.2% 算出された両方の税額を足したものが税相当額(合計)となります。
⑰	土地は住宅用地の特例等がある場合記載されます。 家屋は新築家屋軽減や増築等がある場合記載されます。