

(記載例)

様式第1号

農業委員会受付

農地法第3条の規定による許可申請書

下記農地について

所有権を移転

したいので、農地法第3条第1項許可を申請します。

以下のいずれかを記入する。

- ・賃借権を設定
- ・使用貸借権を設定
- ・所有権を移転
- ・区分地上権を設定

令和〇年〇月〇日

東金市農業委員会会長

様

認印で可

申請人

譲受人 氏名(名称) 千葉 一郎

印

譲渡人 氏名(名称) 東金 太郎

印

記

1 申請当事者の氏名(名称)、住所、職業及び年齢

当事者	氏名	年齢	職業	現住所	備考
譲受人	千葉 一郎	56	農業	東金市東金〇〇番地 電話連絡先 (0475) 11-1111	
譲渡人	東金 太郎	65	農業	東金市東金××番地 電話連絡先 (0475) 22-2222	

2 許可を受けようとする土地の所在、地番、地目、面積、利用状況、普通収穫高及び耕作者の氏名又は名称

所在・地番	地目		面積 (㎡)	10アール 当り普通 収穫高 (kg)	利用 状況	所有者氏名 (名称)	利用者 (所有権以外の使用収益 権が設定されている場合)		備考
	登記簿	現況					氏名 (名称)	利用 権原	
東岩崎字1丁目1番地	田	田	1,021	米 480	自作	東金 太郎			

3 権利を設定し、又は移転しようとする事由の詳細

① 譲受(借受)する事由

農業経営拡大のため

② 譲渡(貸付)する事由

高齢化により、農業経営を縮小したため

4 権利を設定し、又は移転しようとする契約の内容

イ. 移転(設定)の時期 令和〇年〇月〇日(許可後)

ロ. 移転(設定)の対価

ハ. 賃借料

ニ. 契約期間

売買の時は、土地代金を
賃借の時は、年間賃借料を
それぞれ記入する。

(記載例)

5 権利を設定、移転しようとする当事者及びその世帯員が現に所有し、又は使用収益権を有する農地及び採草放牧地の面積並びにこれらの者が権原に基づき現に耕作又は養畜の事業に供している農地及び採草放牧地の面積

	譲 受 人						譲 渡 人			
	所 有 地			借 入 地		経営地 ①+④				
	自作地 ①	貸付地 ②	その他 ③	現に耕作中の 土地 ④	その他 ⑤		自作地 ①	借地 ②	貸付地 ③	経営地 ①+②
田	17,000			3,500		20,500	5,000	500	1,500	5,500
畑	1,500			1,000		2,500	2,000	1,000	500	3,000
樹園地										
計	18,500			4,500		23,000	7,000	1,500	2,000	8,500
採草放牧地				今回の申請地を移転する前の 状況で記入してください。						
山林その他										

6 権利を取得しようとする者又はその世帯員（構成員）がその耕作又は養畜の事業に従事している状況及びその労働力以外の労働力に依存している状況（法人にあってはその法人のその耕作又は養畜の事業に係る労働力の状況）

	氏 名	年 齢	権利取得者との続柄	職業	農作業従事 日数	備 考
世帯員 (構成員)	千葉 一郎	56	本人	農業	250	
	千葉 花子	55	妻	農業	150	
	千葉 長男	28	子	会社員	30	
	譲受人(借受人)の現状について 記入してください。					
常雇						
季節雇・臨時雇		年間延日数				日

7 農地法第2条第3項に規定する農地所有適格法人の要件に係る事項

8 権利を取得しようとする者及びその世帯員の農機具及び家畜の保有状況

数量	種類	自動車	トラクター	コンバイン	田植機
確保済み	所有	2	1	1	1
	リース				
導入予定	所有 リース				
(資金繰りについて)					